



**Datum: 14.5.2003**

## **ZAPISNIK**

**Zbora občanov za naselji Gozd Martuljek in Srednji Vrh, ki je bil v četrtek 08.05.2003 ob 19. uri v hotelu Špik.**

**Prisotni:** 76 krajanov (lista prisotnosti je priložena arhivskemu izvodu zapisnika), župan Jure Žerjav, Jože Brudar, Boštjan Pristavec, Egidija Košir Mrovlje, Jaša Jelinčič – Občina Kranjska Gora, Henrika Zupan – JP Komunala, Robert Bizjak – SHW, Klavdija Gomboc – LTO, Mariča Lah, Gordana Višinski, Bojan Kapelj – Petrol, predstavniki medijev.

Zbor se je snemal, zapisnik pa je napisan v skrajšani obliki. Zbor krajanov je vodil župan Jure Žerjav.

Župan je vse prisotne prav lepo pozdravil

Na predlog župana je bil sprejet naslednji

### **DNEVNI RED:**

1. Sprememba namembnosti hotela Špik
2. Prometna varnost (obvoznica, pločnik)
3. Eko otoki
4. Kanalizacija
5. Dograditev večnamenskega objekta ob gasilskem domu
6. Cesta v Srednji Vrh
7. Odkup trgovskega objekta
8. Vaško jedro
9. Parkirni prostori
10. Spravilo lesa v času turistične sezone iz Gozd Martuljka
11. Predlogi in pobude

Župan je povedal, da se zbor snema, tako da naj se vsak ob postavitvi vprašanj tudi predstavi. Pri vsaki točki pa naj bi se vsak občan oglasil samo enkrat.

Ad. 1

**Župan** je povedal, da so se predstavniki Petrola d.d. obrnili na občino Kranjska Gora z vlogo, da občina Kranjska Gora podpre Petrol d.d. pri kandidaturi na javnem natečaju za podelitev koncesije za opravljanje storitev institucionalnega varstva v domovih za starejše v hotelu Špik v Gozd Martuljku. Za kandidaturo na razpisu pa potrebujejo soglasje občinskega sveta občine Kranjska Gora. Ob razgovorih z predstavniki Petrola d.d. pa se je izkazalo, da hotel Špik v celoti leži v ureditvenem območju Kranjska Gora H8 in predvidena sprememba namembnosti hotela ni v skladu s prostorskimi akti občine Kranjska Gora. Župan je povedal, da občina Kranjska Gora dom za ostarele zagotovo potrebuje. Podelitev koncesije s strani države pa je zagotovilo, da bo to

dom, ki bo namenjen našim občanom, ter drugim do zapolnitve kapacitet. Po drugi strani pa gre za turistično pomembno lokacijo in verjetno ostaja druge možnosti za razvoj samega hotela. Predstavniki Petrola so zaprosili občino Kranjska Gora za spremembo prostorskih aktov. Župan je besedo predal Mariči Lah.

**Mariča Lah** je predstavila ekipo Petrola, ki je prisotna na seji. Povedala je, da hotel Špik posluje kot samostojno podjetje sedaj že kar nekaj let. Hotela Špik je bil izločen iz koncepta Petrola z namenom, da se pridobi strateškega partnerja. Zadnje tri leta se je delalo na temeljiti sanaciji poslovanja hotela Špik. Vendar pa žal vsi naporji niso obrodili sadov in še danes hotel Špik posluje z izgubo. Ne glede na to, pa so kar nekaj sredstev v hotel vložili. V lanskem letu 130 milijonov v obnovo kopalnic. V letošnjem letu pa nameravajo vlagati v prenovu predavalnic. Ta hotel namreč posluje večji del v seminarškem turizmu. Sam Petrol pa uporablja za svoje delavce kapacitete v višini 10% celotne realizacije. Hotel Špik je edini hotel v Petrolovi lasti. Nadzorni svet Petrola jim je naložil nalogo, da pripravijo za leto 2003 celovit koncept sanacije tega kompleksa. Zato so pripravili pet razvojnih scenarijev. Ena od teh idej je tudi dom za starejše občane. Pri tem pa imajo problem, ker je Ministrstvo za delo v letošnjem letu objavilo razpis za oddajo koncesij za domove starejših občanov. Rok za oddajo pa poteče 16. maja. Zato je ta projekt sedaj izpostavljen pred vsemi ostalimi. V preteklih letih je Petrol vložil kar veliko naporov za iskanje strateškega partnerja, kateri bi kompleks hotela Špik odkupil ali pa takega, kateri bi skupaj z Petrolom vlagal v turistično dejavnost. Razgovor so opravili z večimi interesi. Vendar pa sta bila samo dva bolj resna kandidata, to sta bila Sava d.d. in Terma Čatež d.d.

Navzočim je Mariča Lah predstavila pet scenarijev razvoja:

- Welnes center: ogledali so si različne welnes centre po Evropi. Pri tržnih raziskavah pa so ugotovili, da imajo sosednje države toliko te ponudbe, da se vlaganje v welnes center ne bi ekonomsko izplačalo.
- Porušitev starega dela hotela Špik in zgraditi novega prizidka: pri tem naj bi pridobili del hotela z 3 ali 4 zvezdicami in osvežili ponudbo. Ta projekt je v fazi idejne zasnove.
- Odprodaja celotnega kompleksa hotela Špik: trenutno niso pridobili kupca, ki bi bil pripravljen kupiti celoten kompleks
- Dom starejših občanov: ta projekt je zaradi časovne stiske najbolj obdelan. Prav zaradi tega so pristojne organe na občini Kranjska Gora zaprosili, da bi se pričelo s postopkom spremembe prostorskih urbanističnih pogojev, da bi lahko na tej lokaciji izvajali dejavnost doma starejših občanov.
- Likvidacija dejavnosti: Če v nobenem od prej naštetih projektov ne bodo dobili možnosti in priložnosti, da jih izvedejo, se bodo morali lotiti tudi tega scenarija.

Mariča Lah je še poudarila, da se pri prvih štirih scenarijih predvidevajo dodatne zaposlitve. Navzočim je povedala, da bi si lahko šli ogledat primerljivi dom starejših občanov v Logatec.

**Jože Pintar** je rekel, da stvari ne smejo predstavljati črno belo, ampak jih morajo jasno predočiti. Modernizacija hotela je zagotovo najboljša varianta. Zaprtje hotela pa ne izboljšuje obstoječih razmer, zahteva pa odpuščanje delavcev in rušenje objekta. Rušenje objekta pa vodi k blokovsko – apartmajski gradnji, kar pa je za vas in občino nesprejemljivo. Preoblikovanje hotela v dom starostnikov pa se mu zdi primerna, ker je zaokrožena lokacija. Spremenljivo pa bi bilo pod pogojem, da investitor zagotovi toliko mesta za ostarele občane občine Kranjska Gora, kolikor jih potrebuje in pod enakimi pogoji, kot je v domu na Jesenicah. Predstavil je tudi zgodovino hotela Špik.

**Bojan Kordič** je povedal, da so leta 1987 ob odprtju hotela z delegacijo obiskali Petrol, kjer so na njihovo željo dosegli, da se je območje hotela Špik zavarovalo kot hotelsko turistično območje. Na tem območju naj bi se zgradil objekt visoke A kategorije, ki pa ga ni. Edina smiselna zadeva je, da se še naprej razvija hotelska turistična ponudba, oziroma nadgradnje sistema, kakršen je. Povedal je še, da s tem, če se to spremeni v dom starostnikov, ta lokacija za zmeraj izgubi svoj namen in v tem kraju se teh dejavnosti ne bo več razvijalo. Spomnil je tudi na to, da so ob graditvi bencinskega servisa v Logu predstavili tudi projekt motela, ki pa ga nikoli

niso zgradili. Izpostavil je tudi problematiko penziona Špik. Strategija projekta doma starostnikov pa se mu zdi, da bo škodila razvoju kraja.

**Klavdija Gomboc** je povedala, da je Gozd Martuljek uvrščen v razvojno strategijo občine Kranjska Gora, uvrščen je tudi v strategijo turizma in trženja za leto 2002 –2006, ki ga je sprejela država. Sprememba hotela Špik v dom za ostarele občane pomeni stagnacijo turističnega razvoja, ne samo za Gozd Martuljek, temveč za celotno občino Kranjska Gora. V občini Kranjska Gora so se v zadnjih dveh letih prenovile skoraj vse hotelske hiše in postale hotelske hiše s 4 zvezdicami. Najbolje pa se tržijo hoteli s 3 zvezdicami. Na podlagi analiz pa ima hotel Špik s 3 zvezdicami enkratne priložnosti. Meni pa, da se stari del hotela Špik ne da tržiti. S tem, ko je bila objavljena informacija o preoblikovanju hotela Špik v dom starostnikov, je bila narejena velika škoda hotelu Špik, saj veliko ljudi kliče na LTO, če hotel Špik še posluje. Ni pa proti domu za starostnike, vendar pa meni, da mora hotel Špik ostati tak kot je. Glede delovne sile pa je povedala, da če se bo hotel Špik res zaprl, so pripravljene drugi hoteli v Kranjski Gori prezaposeliti delavce iz hotela Špik v svoje hotele.

**Lidija Kopriva** je dejala, da glede na obljube Petrola v preteklosti, sedaj ne bi bilo moralno odgovorno, da se uničuje turistična dejavnost v kraju.

**Robič Rudi** je mnenja, da mora hotel Špik ostati.

**Alojzij Hlebanja** pa je predstavnike Petrola vprašal ali bo ta dom za starostnike sodeloval z zavodom za zdravstveno zavarovanje?

**Mariča Lah** je povedala, da je pogoj, da se Petrol vključi v projekt doma starostnikov ta, da pridobi koncesijo. V kolikor koncesije s strani ministrstva ne dobijo, v ta projekt Petrol ne bo šel. To koncesijo pa lahko pridobijo samo ob pogoju, da bi občinski svet občine Kranjska Gora izdal soglasje, da bo pristopil k pripravi osnov za dopolnitev sedanjih prostorskih urbanističnih pogojev. V kolikor pa bi se danes dogovorili, da se pridobi ta sklep, ter če bi Petrol pridobil koncesijo, bi pred posegom še enkrat prišli na posvet z krajanji Gozd Martuljka. Če pa danes tega sklepa ne bodo pridobili, se na razpis ne morejo prijaviti. Povedala je še, da vzporedno delajo na tem, da bi pridobili status klimatskega zdravilišča.

**Robič Ingo** je mnenja, da mora hotelsko turistična ponudba ostati. Glede doma ostarelih pa je mnenja, da bodo verjetno vzeli v dom za starostnike tiste ljudi, ki bodo več pripravljene plačati.

**Župan** pa je odgovoril, da imajo domovi z koncesijo ceno določeno s strani države. V ta dom pa se nameščajo ljudje iz lokalnega območja, tako da bojazni, da bi naselili tujce, ni.

**Helena Klokočovnik** je postavila vprašanje, če se razmišlja, kje bi lahko kje drugje stal dom za starostnike?

**Župan** ji je odgovoril, da so imeli potencialnega privatnega investitorja, ki je bil kandidat za pridobitev koncesije, vendar pa je dogovor padel v vodo.

**Helena Klokočovnik** je vprašala ali je še kje kaka druga lokacija ali načrt za izgradnjo doma za ostarele?

**Župan** pa ji je dogovoril, da občina razpolaga z zelo malo zemljišči, na katerih bi se lahko postavil tak dom za ostarele. Povedal je še, da je problem, ker država v domove za ostarele ne vlaga, ker je dovolj ponudnikov za koncesijo. Občinski proračun pa je tudi prešibak, da bi izpeljal tako investicijo.

**Gordana Višinski** je povedala, da v kolikor bi prišlo do realizacije tega doma, bi bilo v njem 150 ležišč, gabariti bodočega doma pa bi ostali enaki, kot so sedaj. S tem bi se stari del hotela porušil in zgradil nov, obstoječi pa bi se temu primerno predelal. Trenutno je v drugih domovih v okolici 47 občanov občine Kranjska Gora. Tem varovancem pa bi bila dana možnost, da se preselijo v ta nov dom.

**Radko Arh** pa je vprašal, če razmišljajo tudi, kako bodo pridobili naše občane, če bodo cene v domu visoke?

**Gordana Višinski** mu je odgovorila, da odstopanja od povprečnih cen ne bodo presegle 10% povprečja cen drugih domov za starostnike.

**Radko Arh** je še vprašal, kako bo s spremembo namembnosti. Ali bo to samo v gabaridu tega hotela ali celotnega kompleksa?

**Bojan Kapelj** je povedal, da bi to celotno cono, ki je namenjena za hotelsko dejavnost, razširili še na socialno in zdravstveno dejavnost. Glede obljube Petrola, da bo zgradil motel ob bencinskem servisu v Logu, pa je povedal, da to ni bilo možno, ker je bilo območje spomeniško zaščiten.

**Boštjan Pristavec** je pojasnil, da zajema območje hotela Špik več parcel. Povedal je še, da ne gre za spremembo namembnosti, ampak samo za dopolnitev dovoljene rabe. Predlog Petrola pa je, da se dopolni program dejavnosti. Postopek sprememb prostorskih aktov pa tudi po skrajšanem postopku traja vsaj leto dni. Predstavnik Petrola je še vprašal, če so zainteresirani za opravljanje te dejavnosti tudi, če ne uspejo pridobiti koncesije?

**Mariča Lah** mu je odgovorila, da so jasno povedali, da brez koncesije v ta projekt ne bi šli.

**Plavčak Irena** pa je vprašala, kakšna je predračunska vrednost projekta doma ostarelih občanov?

**Mariča Lah** je povedala, da imajo osnove stroškov, vendar pa predlaga, da se izbere manjša skupina, da bi si ogledali predračunsko vrednost. Res pa je, da se vsi projekti razen zaprtja hotela gibljejo od 1,2 do 1,7 milijarde SIT.

**Srečko Kozelj** pa je vprašal, kaj pa misli občina Kranjska Gora in KS Rute glede doma starostnikov?

**Župan** je povedal, da je želja občine Kranjska Gora in njegova želja, da dobijo dom za starostnike, saj ga občani potrebujejo. Gre pa za to, da se v poslovno politiko Petrola d.d. ne morejo vtikati. Je pa škoda, da bi se na tej lokaciji končala turistična dejavnost. Župan upa, da bodo skozi svoje poslovne načrte ugotovili, da se jim bolj splača ohranjati to hotelsko dejavnost, kot pa spreminjati hotel v dom starostnikov. Če pa bi Petrol želel narediti dom starostnikov brez koncesije, to lahko naredi brez občine.

**Alojzij Hlebanja** pa je povedal, da je stališče KS Rute, da se ne gre v spremembo namembnosti, temveč da se vloži vse sile za razvoj hotela in razvoj turizma.

**Niko Oitzl** je vprašal ali je možno, da se samo na delu zemljišča spremeni namembnost.

**Gordana Višinski** pa je odgovorila, da če bi šli v spremembo namembnosti samo za del zemljišča in bi tam opravljali dejavnost doma starostnikov, se jim to zaradi premajhnega števila postelj ne bi ekonomsko pokrilo.

**Matic Petraš** je rekel, da je izguba hotela, bazena in kampa nesprejemljiva.

**Bojan Kapelj** je povedal, da gre za to, da bi spremenili namembnost tega obstoječega objekta. Glede kampa pa je rekel, da ne razmišljajo o zaprtju kampa ali bazena.

**Mariča Lah** pa je rekla, da lahko tudi kdo od navzočih prevzame kompleks kampa.

**Vitimir Gričar** pa je v imenu Turističnega društva Gozd Martuljek povedal, da je želja članov TD, da se predstavniki Petrola zavzamejo za drugo varianto in se povežejo z drugimi partnerji.

**Jela Škrilec** pa je rekla, da je tako lepega kraja za turizem težko izpustiti iz rok, ter da je lahko dom za starejše občane tudi kje drugje.

**Ljudmila Potočnik** – direktorica hotela Špik je povedala, da sam hotel prav tako potrebuje 150 ležišč, kot naj bi jih imel dom za starostnike. Poslovanje hotela Špik pa prinaša izgubo zaradi starega dela hotela.

**Elizabeta Gregori** pa je povedala, da je dom za starostnike potreben, vendar pa naj se na tem mestu razvija turistična dejavnost.

**Župan** je podal na glasovanje vprašanje ali zbor občanov podpira postopek za spremembe prostorskih aktov, ki bi omogočile gradnjo doma za ostarele.

Navzoče je prosil, da kdor bo glasoval ZA, da dvignejo roke.

**Robert Plavčak** pa je vprašal ali je zbor občanov sploh sklepčen.

**Župan** je odgovoril, da zbor krajanov po statutu in poslovniku občine sklepčen.

**Egidija Košir Mrovlje** pa je pravno razložila sklepčnost zbora občanov.

**Župan** je nato še enkrat ponovil vprašanje in ga dal na glasovanje.

**Za spremembo prostorskih aktov, ki bi omogočile gradnjo doma za ostarele ni glasoval nihče. Proti pa je glasovalo 71 občanov.**

**Franc Novak** pa je predlagal, da je glasovanje obvezujoče tudi za občinski svet.

**Župan** pa mu je odgovoril, da zbor občanov ne more sprejemati stališč, ki bi bile zavezujoče za občinski svet.

**Mariča Lah** se je ne glede na glasovanje zahvalila za potrpežljivost za to, da so jim prisluhnili. Predstavniki Petrola d.d. so po končani točki zapustili zbor občanov.

Ad. 2

**Župan** je pozdravil predstavnika Direkcije za državne ceste g. Kolenoviča, ter ga prosil, da se jim pridruži. Župan je povedal, da je Gozd Martuljek med prometno najbolj nevarnimi kraji v zgornjesavski dolini. V preteklosti se cesta skozi kraj ni uredila in tudi dolgoletna prizadevanja zaenkrat niso obrodila sadov. Ob nastopu mandata je pregledal tudi osnutke državnih planov za naslednja leta. V osnutkih proračunov po letu 2005 se pojavi tudi cesta v Gozd Martuljku. Žal pa sestanek na Direkciji za državne ceste ni dal tako optimističnih odgovor, kot je na prvi pogled razvidno. Za ureditev ceste so narejene tri študije. Za obrazložitev teh študij pa je župan zaprosil Kolenoviča, da jih predstavi.

**Kolenovič** je vse prisotne lepo pozdravil. Povedal je, da so pred tremi leti že razpravljali o dveh možnih variantah. Prva varianta je bila severno, druga pa južno od obstoječe ceste. Na takratnem sestanku ni bila izbrana nobena od predlaganih variant. Sedaj pa so se na Direkciji za državne ceste odločili, da ponudijo še tretjo varianto in sicer rekonstrukcijo obstoječe ceste. Ta varianta je najbolj realna, saj se lahko obnavlja po fazah. Dolgoročno pa je še zmeraj možna ena od variant obvoznice. V tem času razmišljati o obvoznici pa je malo utopično, saj je v Slovenije načrtovanih 80 obvoznic in niti ena še ni v gradnji. Država ima za novogradnje zelo malo denarja, zato je edina možnost, da se rekonstruira obstoječa cesta. Investicija v rekonstrukcijo obstoječe ceste je približno 50% nižja, kot pa investicija v obvoznice. Gradnja obvoznice bi tako stala približno 800 milijonov SIT, rekonstrukcija obstoječe ceste pa 450 milijonov SIT. Pri nobeni varianti pa niso upoštevani stroški komunalnih vodov. Ob rekonstrukciji obstoječe ceste, bi tako morali kupiti še približno 3000 m<sup>2</sup> zemljišča, za obvoznico pa približno 90.000 m<sup>2</sup>. S tem, da južna varianta okoljsko ni bila sprejemljiva, zaradi tega, ker bi posegla v TNP. Ob rekonstrukciji obstoječe ceste bi se cesta razširila, pridobili pa bi se tudi pločniki. Ta projekt bi se lahko v nekaj letih realiziral. Predvideva pa tudi rušitev dveh poslopij, ki gledata na cesto, ter delna rušitev prizidka Zgornje Rute 114, ter delna rušitev gospodarskega poslopja Zgornje Rute 30. S temi mejnimi rušitvami bi dobili normalno širino ceste ter pločnikov.

**Beno Robič** je povedal, da bi bilo najprej potrebno rešiti problem mostu. Sama dograditev mostu bi investicijo podražila za še dodatnih 50 milijonov SIT.

**Bojan Kordič** je povedal, da je bila v tej dvorani leta 1990 enoglasno sprejeta obvoznica – severna varianta. Obstoječa cesta pa naj bi služila krajevni dejavnosti. Povedal je še, da je obvoznica dolg države, ko se je ukinila železnica v zgornjesavsko dolino. Obvoznico je država obljubila že v 70-ih letih. Opozoril je še na to, da se na gorenjskem popravlja samo ene ceste, na štajerski konec, v Mursko Soboto se da priti po petih različnih variantah, v Kranjsko Goro pa po samo eni.

**Kolenovič** je odgovoril, da na taka vprašanja ne mora odgovarjati, on lahko pove, kakšno je realno stanje. Povedal jim je, da lahko rečejo samo obvoznica, vendar pa se bodo potem videli čez 20 let. Glede denarja pa ne more govoriti prav nič.

**Ina Vrhovnik** pa je rekla, da je to ignoranca do Gozd Martuljka. Povedala je, da so leta 1970 že količili traso severne obvoznice. Takrat so obljubljali, da bo zgrajena v nekaj letih. Sedaj pa je že leta 2003, pa se ni premaknilo še prav nič. Če se bo obstoječa cesta rekonstruirala, bo šla cesta še zmeraj skozi vas, kar pa za nikogar ni sprejemljivo in je nesramno, da se s tako varianto pride do krajanov.

**Marija Kržišnik** pa je zastavila vprašanje, kako mislijo pridobiti 3 metre ceste na lokaciji Zgornje Rute 103?

**Franc Novak** je povedal, da taka razprava z krajanima ni bila pravična. Krajanima vedno ostajajo, predstavniki na Direkciji za državne ceste in občini Kranjska Gora pa se menjajo. Tako, da bodo morali o tem odločati sami krajanima, saj se gre za njihov življenjski prostor, ki je zelo dragocen.

Povedal je, da je bila večina krajanov v preteklosti za severno varianto obvoznice. Bil je med tistimi, ki so bili v preteklosti pri Žarku Preglju na ministrstvu za ceste. Od tega so sedaj tukaj prisotni trije. Boji se, da če se bo šlo v rekonstrukcijo obstoječe ceste, obvoznice nikoli ne bo.

**Župan** je povedal, da Kolenovič dela na planiranju, ne ukvarja pa se z financami oziroma prioritetskimi plani. Povedal je, da je prva in druga prioriteta izgradnje obvoznice na Bledu in v Škofji Loki. V zadnjih tednih pa župani gorenjskih občin sestavljajo nabor projektov, s katerimi bo Gorenjska v okviru strukturnih skladov Evropske unije kandidirala na sredstva EU za posodobitev infrastrukture. Tudi v teh dokumentih se povaljata ti dve obvoznici, ker na državnem nivoju ni denarja za ceste. Taka je realnost, želje pa so nekaj drugega. Današnja točka pa je bila na dnevni red uvrščena zaradi tega, da se te realnosti vsi skupaj zavemo, da se odločimo, tako kot je gospod Kolenovič v uvodu predstavitve dejal, da vzamejo vrabca v roko in pustimo goloba na strehi, ali pa rečemo, da vztrajamo na severni obvoznici in potem tudi napnemo vse sile, da pridemo vsaj v dokumente, da se pride v čakalno vrsto. Kakšna bo pa potem odločitev na državnem nivoju, pa odgovora nima ne gospod Kolenovič niti on.

Postavilo se je vprašanje, zakaj sta lahko Podkoren in Rateče dobilo svojo obvoznico, pa je župan odgovoril, da na to vprašanje ne zna dogovoriti.

**Jože Pintar** pa je povedal, da so rekli, da bo sedanja cesta skozi vas vaška cesta – turistična. Največji promet skozi vas je pozimi. Sneg se bo potem porival na pločnike in se sprašuje, kje bodo potem vaščani in turisti hodili. Povedal pa je še, da je bil načrt za obvoznico izdelan leta 1939, drugi pa leta 1972. Načrti so bili izdelani, trasa je bila že zakoličena in revidirana v okviru republike in v okviru zveze iz Beograda. Sedaj pa republika ne ve več, kaj se je delalo 10 let nazaj.

**Elizabeta Gregori** pa je povedala, da so čakali na telefon 22 let, koliko časa bodo čakali še na obvoznico? Telefon pa so dobili tako, da so ovirali promet ob poletih v Planici.

**Franc Novak** pa je povedal, da je leta 1998 obvoznica že bila v poročevalcu za izdelavo projektov in za normalno operativno izdelavo. Sprašuje se, kje so sedaj tisti načrti oziroma zakaj se je sedaj naredil korak nazaj.

**Župan** mu je odgovoril, da se v planu državnega zbora v proračunu za naslednja leta pojavi cesta Gozd Martuljek. Ko so to na občini Kranjska Gora videli, poleg tega so bila še avtobusna postajališča, vendar pa je na žalost pod Kepo urejeno samo eno avtobusno postajališče, za kar pa ni kriva Direkcija za državne ceste ampak privatna lastnina, so stopili v kontakt z Direkcijo za državne ceste. Rezultat tega pa je, da tudi krajanom predstavijo to, kar so predstavili občini, zato da enkrat kakšno stvar slišijo iz prve roke.

**Radko Arh** pa je povedal, da ni dolgo nazaj, ko so asfaltirali cesto v Jasno. Pred dvema mesecema pa so asfalt dvignili ven, zaradi odvodnjavanja, zakaj potem traja dva meseca, da so šele danes položili nazaj asfalt?

**Kolenovič** mu je odgovoril, da se ne sme asfaltirati, ko je temperatura nižja od 15 stopinj cenzija.

**Boštjan Pristavec** pa je povedal, da je na pritožbo občana preverjal, za kaj je šlo in ugotovil je, da je šlo za odpravo reklamacij. Ta cesta pa se bo še enkrat izkopala, ker ima občina Kranjska Gora še nekaj obveznosti do te ceste. Zaradi praznikov pa so dela prekinili.

**Bojan Kordič** pa je povedal, da bodo dobili obvoznico šele takrat, ko se bodo krajani zbrali na Savskem mostu in dokler se to ne bo zgodilo, obvoznice ne bo. Zato poziva, da če bodo šli v to akcijo, da resno razmislijo, da če bodo šli v to, da jo bodo tudi dobili.

**Milić Martinović** pa je rekel, da če so čakali obvoznico 65 let bodo počakali še 10 let.

**Kolenovič** je še povedal, da na Direkciji za ceste predlagajo, da se zadeva uredi na obstoječem stanju, potem pa se dela na obvoznici.

**Župan** je dal na glasovanje ali zbor občanov soglaša s predlagano varianto obnove ceste skozi Gozd Martuljek. **Nihče ni glasoval za, vsi so bili proti.**

**Emil Tavčar** pa je predlagal, da sprejmejo še sklep, da župan napne vse sile za rešitev problematike. V preteklosti so bili že sprejeti sklepi na vaški skupnosti, vendar pa je nastal kratek stik med županom in krajanom. Županu je povedal, da je župan v predvolilni tekmi

obljubljal, da se bo zavzel za to obvoznico. Zato misli, da morajo stopiti skupaj od svetnikov OS do vseh, ki lahko tu karkoli pomagajo. Predlaga, da se tak sklep formulira in tudi glasuje o njem.

**Župan** je predlagal naslednji

**Sklep: Obveže se župana, občinski svet in občinsko upravo občine Kranjska Gora, da naprejo vse sile, da se čimprej pride do realizacije severne obvoznice.**

Vsi prisotni so glasovali za tak sklep.

Ad 3.

**Župan** je povedal, da je vlada RS z uredbo odredila, da do konca letošnjega leta vse občine preidejo na ločeno zbiranje odpadkov. Tu gre za nov standard, ki bo prinesel nekaj novosti. Henriko Zupan je zato zaprosil, da predstavi ta projekt.

**Henrika Zupan** je povedala, da jim je država naložila, da moramo do konca leta 2003 preiti na ločeno zbiranje odpadkov, s tem se razbremeni obstoječa deponija Mala Mežaklja. Korak k temu je ukinjanje 5 kubičnih zabojnikov in skupinskih 900 literskih zabojnikov po vaseh. Zato bodo morala gospodinjstva nabaviti individualne zabojnike. Tako priporočajo, da do tri člane nabavijo 120 literske zabojnike, nad 4 osebe 240 literske zabojnike in za zasebnike 900 literske zabojnike. Glede na to, da se bodo umaknili 5 kubični zabojniki, bodo na komunali najmanj dvakrat na leto organizirali čistilne akcije in sicer v spomladanskem in jesenskem času, kjer bodo občani lahko brezplačno oddali kosovne odpadke in tudi nevarne odpadke. Za sekundarno zbiranje surovin pa se bodo po vaseh uredili ekološki otoki. Ekološki otoki bodo postavljeni na lokaciji, ki ga bodo določili skupaj z KS in občino Kranjska Gora. Na ekoloških otokih pa se bodo zbirale surovine: papir, plastika, steklo in pločevinke. Glede obračuna stroškov odvoza ostaja enak sistem, kot je bil do sedaj. Glede odvoza pa je povedala, da bodo gospodinjstvom, ki so trajno nedostopna za vozila komunale, omogočili oddajanje odpadkov v vrečah. Preden se bodo zabojniki pričeli dajati občanom, bodo pripravili še eno informacijo skupaj z KS. Predvideno je, da se bo akcija zabojnikov v KS Rute pričela junija. Cena 120 literskega zabojnika je 8600 SIT, 240 literskega pa 10600 SIT, omogočili so tudi nakup na tri obroke, starejšim občanom pa jih pripeljejo na dom.

**Robič Beno** je vprašal, če bodo zabojniki na eko otokih pod mrežo, zaklenjeni?

**Henrika Zupan** pa mu je odgovorila, da če bodo zabojniki pod mrežo ali zaklenjeni, bodo morali imeti občani ključke, da bodo prišli do zabojnikov.

**Robič Beno** je še povedal, da Ljubljčanji vozijo smeti in jih tukaj oddajo, zato brez mreže ni nič.

**Henrika Zupan** pa mu je povedala, da so se letos tudi v Ljubljani lotili ločenega zbiranja odpadkov. Na ekološkem otoku pa bodo samo štirje zabojniki, tako da komunalnih odpadkov ne bo moral nikamor odvreči. Lahko jih bo pustil tam, vendar pa bo na taki lokaciji, da ga bodo drugi videli. Prav tako pa dobo morali nabaviti zabojnike tudi občani, ki začasno prebivajo v občini Kranjska Gora. Predvidevamo, da naj bi KS Rute v mesecu juniju opremili z temi zabojniki. **Miro Pavlovič** je vprašal, kako bo z odvoz smeti iz stranskih ulic, kjer ne more priti kamion. Zato sprašuje, kam bodo morali pripeljati zabojnike za odvoz?

**Henrika Zupan** mu je odgovorila, da je njegova ulica res ozka, vendar pa je blizu poti kjer se pobirajo smeti. Tiste hiše, ki so pa trajno nedostopne za smetarsko vozilo, pa bodo smeti pripravili v vreče, pobirali pa jih bodo z gorskim traktorjem. Projekt bo tekel preko KS, prosi pa za malo potrpežljivosti.

**Miro Pavlovič** je še vprašal, če se lahko nabavi dva zabojnika?

**Henrika Zupan** mu je odgovorila, da lahko nabavijo tudi dva zabojnika. Smeti, ki bodo ležale poleg zabojnika, ne bodo pobirali.

**Matic Petraš** pa je vprašal, koliko bo ekoloških otokov v kraju in kako bo z odvozom, če nobenega ne bo dama?

**Henrika Zupan** je odgovorila, da predvidevajo v začetku postavitev dveh ekoloških otokov, v prihodnosti pa še enega. Lokacijo pa bodo izbrali skupaj z občino Kranjska Gora in KS. Glede

odvoza pa bo točno določen dan v tednu, ko bodo odvažali smeti. Tako, da bo lahko vsak zvečer ali pa zjutraj postavil zabojnik ob cesto, kjer bodo smeti odvažali.

**Breda Kržič** pa je povedala, da vikendaši, ko odhajajo nazaj domov, puščajo tu veliko smeti, tako da so kontejnerji ob nedeljah povsem polni. Sprašuje še, kako bodo rešili problem črnih odlagališč?

**Henrika Zupan** je odgovorila, da se zavedajo, da je na Gobeli problem dostopa smetarskega vozila, zato bodo tu pobirali z gorskim traktorjem. Tudi tisti občani, ki živijo samo občasno tukaj, bode morali poskrbeti, da bodo ob hiši pustili zabojnik ali vrečo za smeti. Tak problem imajo tudi v Mojstrani, vendar pa ta sistem pobiranja odpadkov teče uredno.

**Bojan Kordič** je še povedal, da morata biti dva eko otoka za krajane, za kompleks hotela Špik pa mora biti svoj eko otok.

**Henrika Zupan** je povedala, da so ti ekološki otoki za potrebe občanov. Glede ločenega zbiranja odpadkov v hotelu Špik, pa se bodo morali z hotelom posebej. Nabaviti bodo morali svoje zabojnike za smeti. Povedala pa je še, da je že omenila, da bodo dvakrat letno čistilne akcije, poleg tega pa je v projektu tudi izgradnja komunalne baze v Tabrah. Tam bi bilo omogočeno, da bi občani manjše število odpadkov brezplačno lahko prepeljali na Tabre. Poleg tega pa je občanom omogočeno proti plačilu naročiti 5 kubični zabojnik, ki ga dostavijo na dom.

**Župan** se je Henriki Zupan zahvalil za udeležbo in predlagal, da preidejo k naslednji točki.

Ad 4.

**Župan** je povedal, da bo predstavnik koncesionarja SHW Robert Bizjak predstavil opravljeno delo do tega trenutka in trenutno stanje gradnje kanalizacijskega omrežja.

**Robert Bizjak** je povedal, da je kanalizacija v zaključni fazi, čistilna naprava obratuje pod polno obremenitvijo, kolikor je pač objektov priključenih. Rezultati čiščenja pa so zelo dobri. Tudi na Savi se vidi razlika glede na prejšnje leto, tako da je narejen velik korak naprej. Kar se pa tiče Gozd Martuljka, je prva faza projekta zaključena. Tam, kjer so imeli dovoljenja za gradbene posege, so vse zadeve izkoriščene. Nekateri objekti v Gozd Martuljku so na črpalkah, zaradi privatnih lastnin. Povedal je še, da je kanalizacija živa stvar, ki se bo dograjevala glede na poselitev, skozi določen čas pa se bo zajelo tudi objekte, kateri sedaj niso imeli te možnosti. Glede cene pa se mu zdi, da je sedaj, ko se bo pričelo graditi kanalizacije po celi Sloveniji, naše cene nekje v zlati sredini.

**Alojzij Hlebanja** je vprašal, kaj je z izpustom kanalizacije pri cestnem mostu v Kranjski Gori? Na koncu Čičar je izpust kanalizacije v Savo. Sprašuje zakaj, to ni urejeno, če je zraven glavni vod, fekalije pa še vedno tečejo v Savo in tam ob sprehajalni poti, ki povezuje Kranjsko Goro in Gozd Martuljek obupno smrdi. Postavil je še vprašanje zakaj smrdi iz nekaterih jaškov?

**Robert Bizjak** je povedal, da pri mostu v Kranjski Gori tisti objekti ob cesti, zaradi težav pri enem črpališču teh objektov, še niso priklopljeni. Da pa prej ni teklo v Pišnico, je bil vzrok ta, da je bila cev zamašen, sedaj ko so jo očistili, pa priteče ven. Prej je vse to poniknilo v zemljo. V temu delu je letos predvidena dogradnja kanalizacije iz ekološke takse. Upa, da se bodo z lastnikom tam pogodili glede postavitve črpališča. Glede Čičar pa je povedal, da bo to zmeraj teklo v Savo, saj tam pride vsa meteorna kanalizacija. V tej meteorni kanalizaciji pa je še nekaj fekalij. Za to pa so krive še prevezave blokov v Bezju, ki še niso prevezani, so pa pripravljeni, da jih bodo sedaj prevezali. S tem pa v tej meteorni kanalizaciji ne bo več povezav, da bi prišlo do večjega izliva fekalij. Je pa tisti del prenasičen, tam notri je steklo 300.000 kubikov fekalij letno.

**Alojzij Hlebanja** je povedal, da si je vzel čas in pogledal, ko ni bilo nobenih meteornih voda, fekalije so pa še vedno tekle v Savo, zato se ne morejo pogovarjati, da je kanalizacija zaključena. Savo pa imamo še zmeraj smrdljivo. Misli tudi, da je bila to stvar pogodbe, da koncesionar to v čim krajšem času to tudi uredi.

**Robert Bizjak** pa mu je odgovoril, da se bo to tudi uredilo v letošnjem letu.

**Alojzij Hlebanja** pa ga je vprašal, če se lahko zmenijo za rok do kdaj bo narejeno.

**Robert Bizjak** pa mu je odgovoril, da priklopi blokov niso odvisni od koncesionarja, temveč od upravljalca blokov. Z njim pa so že zmenjeni, da bodo naredili prevezavo.



**Tarman Darinka** je povedala, da živi ob Savi in vidi, da še zmeraj tečejo fekalije v Savo, res pa je, da je Sava sedaj bolj čista, kot je bila. Vprašala pa je še, kako to, da ni filtrov v jaških, ker močno smrdi. Pri enem jašku so pa filter, ki je bil vstavljen, odvzeli ven.

**Robert Bizjak** je povedal, da se strinja, da so na nekaterih delih zadahi. Glede filtrov pa je povedal, da je cena takega filtra 1500 DEM in če bi sešteli vse te jaške bi bila potrebna velika sredstva. Glede zadahov v objektih pa je povedal, da imajo poseben stroj, s katerim naredijo umetno meglo in ugotovijo, kje je netesnost. Zaradi velikega števila pritožb za zahahe iz jaškov so kupili posebno napravo, ki beleži zahahe v teh jaških. Povedal je, da bodo opravili meritve zadahov v teh jaških.

**Jeglič Janez** pa je povedal, da so poleg njih v jeseni vstavili filter v jašek, sedaj pa so ga vzeli ven. Zanima ga, kam je šel ta filter.

**Robert Bizjak** mu je povedal, da so filter prestavili v Kranjsko Goro v Čičare, ker je bil tam problem še hujši.

**Župan** je povedal, da se mora vsak, ki ima tehnično možnost, po veljavnih občinskih odlokih občine Kranjska Gora dolžan v šestih mesecih priključiti. Vsak, ki pa ima tehnično možnost, pa je dobil odločbo in naj bi plačal priključnino. Na občini Kranjska Gora pa so se srečali s problemom, ker jim koncesionar ni posredoval katastra, kdo ima tehnično možnost in kdo je že priključen. Koncesionarja pa so že kar nekaj časa nazaj pozvali, zato upa, da bodo te podatke čimprej dobili.

**Jeglič Janez** je še vprašal, kakšen procent je priključenost na kanalizacijo?

**Robert Bizjak** je povedal, da od pol milijona kubikov vode, kolikor jo porabijo v občini, je v Kranjski Gori ta poraba nekje 270.000 kubikov, od tega je 180.000 kubikov ustvarjajo hoteli in ti so vsi priključeni. V Kranjski Gori je tako priključenih na kanalizacijo 80% objektov. Na leto tako v Savo izteče še približno 20.000 kubikov.

**Jeglič Janez** je povedal, da so imeli čistilno akcijo, ter da je Sava še zmeraj umazana.

**Alojzij Hlebanja** je vprašal, kakšni so bili po projektu predvideni jaški: s filtri ali brez filtrov. Ko je bila predstavitev projektov, je koncesionar zagotavljal, da sistem popolnoma nič ne smrdi. Takrat je predstavnik koncesioanrja povabil vaški odbor Gozd Martuljek, da so si šli v Nemčijo ogledat kanalizacijski kolektor. Vprašal je, kako to, da v Nemčiji ne smrdi, pri njih pa in se sprašuje, ali je bil tu drugačen projekt, ali se je varčevalo pri materialu in kdo je za to odgovoren? Če pa so bili filtri v projektu, jih morajo v jaške tudi vstaviti.

**Robert Bizjak** je odgovoril, da zaradi samih jaškov ne smrdi. Glaven problem je v sestavi hrane. V občini je veliko turizma in ljudje vso maščobo mečejo v stranišče. Zaradi tega pride v kanalizacijo veliko maščob. Maščobe zelo hitro razpadajo, to pa je tudi glaven vzrok povzročanja smradu v kanalizaciji. Določen poseg na tej zadevi pa morajo narediti tudi inšpekcije službe. Ta smrad se da odpraviti z filtri ali pa posebnimi kemikalijami. Te kemikalije pa so zelo drage.

**Franc Novak** je povedal, da so krajanje Gozda Martuljka pred letom s težavo sprejeli objekt kanalizacije na Tabrah. Zato naj se časovno določi, do kdaj se morajo stvari sanirati. Da pa so vzeli filter in ga prestavili v Kranjsko Goro, pa je nekorektno in nedopustno za ta kraj.

Postavilo se je še vprašanje, ali se bo v letošnjem letu v Gozd Martuljku še kaj delalo ali so dela končana.

**Robert Bizjak** je rekel, da so dela v Gozd Martuljku končana.

Nekaj hiš, to je Jezerci 6, 7, 8, sploh niso zajete v noben načrt.

**Robert Bizjak** je povedal, da so prvo fazo zaključili. Gradnja se bo pa še nadaljevala. V naslednjem letu bo tako v Gozd Martuljku prišlo do razširitve te krajevne mreže.

**Aleksander Kupljenik** je povedal, da kar se bo sedaj gradilo kanalizacije, se bo gradilo iz takse za onesnaževanje okolja iz proračuna občine Kranjska Gora. Kanalizacija ni narejena do konca, denar pa se je porabil. Delalo se je bolj nemarno, bolj na veze in oči, kot pa strokovno. Povedal je, da bo to sporno pogodbo s koncesionarjem predlagal na računsko sodišče.

**Srečko Koželj** je rekel, da ta kanalizacija ni strokovno narejena. Povedal je, da bi morali urediti nekakšno prezračevanje, ker se s filtri za dolgoročno stvari ne da urediti. Pri hotelu Špik močno smrdi, zato ga zanima, kdaj se bo hotel Špik priključil na kanalizacijo?

**Robert Bizjak** je povedal, da so hotel Špik pozvali, da se priključi na kanalizacijo, vendar pa imajo svojo lastno čistilno napravo in jih ne morejo prisiliti, da bi se priključili na glavni sistem. Bila je tudi pripomba, da so na mostu napeljali cev iz črpališča. Ko pa greš preko mosta, si moraš zamašiti nos, ker tako smrdi.

**Elizabeta Gregori** je vprašala, če se je koncesionar zavezal, da bo do konca naredil kanalizacijo.

**Župan** je odgovoril, da je zelo vesel, da pride na zbor krajanov, da izve koliko objektov je v Kranjski Gori priključenih in koliko kubikov še teče v Savo. To pa zato, ker občina uradno čaka na te podatke že kar nekaj časa. Povedal je, da se dela na reviziji, da se ugotovi, kaj je sploh narejenega. Mora se ugotoviti, kaj smo za denar, ki je bil vložili v sistem, sploh dobili. Ob začetku gradnje je bila obljubljeno 93% priključenost objektov, čista Sava, očiščeno okolje, v tem trenutku pa temu ni tako. Takrat so opozorili, kakšna bo cena, pa se niso veliko zmotili.

Postavilo se je vprašanje, da je v Zgornjesavcu pisalo, da se mora vsako leto plačati še 150 milijonov SIT. To je v 15 letih približno 20 milijonov DEM, predračun pa je bil 20 milijonov DEM. Tistih 20 milijonov DEM je takrat plačala EU in država. Kljub temu, da je bilo že vse plačano, je še 20 milijonov DEM novega posojila. Postavilo se je vprašanje, če je bila v Zgornjesavcu napaka.

**Župan** je odgovoril, da v Zgornjesavcu ni bila napaka. V letošnjem letu se bo za subvencioniranje cene, to kar je pisalo v Zgornjesavcu iz proračuna namenilo 150 milijonov SIT. To so stroški financiranja, ko je koncesionar najel kredit, vendar pa se bodo obroki z vsakim letom zmanjševali. Res pa je, da bo še 15 let trajala obremenitev proračuna, upa pa, da to ne bo bremenilo občanov, da bodo v proračunu uspeli zagotoviti ta sredstva. To ceno je pa objavil v Zgornjesavcu tudi zaradi tega, da se vidi, da ta stvar ni poceni, ter da jo bo potrebno odplačati.

**Bojan Kordič** je vprašal, kako da je bil ta projekt predstavljen tako visoko strokovno in moderno, priključenje pa je bilo nestrokovno. Nekoč je z dopisom zaprosil, da se mu dajo zaprisežene strokovne ljudi, ki so usposobljeni, izprašani in ki imajo licenco, da ga bodo z garancijo priklopili na sistem kanalizacije. Tega odgovora ni dobil. Zaveden je kot priklopljen, pa ni. Zato tukaj pred vsemi kot Občinski svetnik, kot predsednik Odbora za komunalno in javno infrastrukturo občine izjavlja, da se ne bo priključil na kanalizacijo, dokler mu ne bo zagotovljena strokovnost priklopa, tega pa sedaj ni.

**Robert Bizjak** je povedal, da je ta odgovor gospodu Kordiču pisal. En meter v parcelo je bilo gospodu Kordiču kanalizacija izvedena. Strokovno osebo pa potem izbere vsak sam, ker je lastništvo zemljišča in izvedba od priključka enega metra do objekta vsak sam.

Postavila se je še pripomba, da se je začel posedati jašek, na katerem še ni bilo narejeno nobeno popravilo. V Finžgarjevi ulici se na dveh krajih poseda cesta. Postavilo se je vprašanje, zakaj ni bila obnovljena celotna cesta?

**Robert Bizjak** je povedal, da tehnični prevzem tega dela v Gozd Martuljku še ni bil narejen. Na tehničnem pregledu se te stvari zapišejo in jih je izvajalec dolžan popraviti.

**Alojzij Hlebanja** je še vprašal, kdaj bo pa predvidoma tehnični pregled v Gozd Martuljku?

**Robert Bizjak** je povedal, da se bo v roku enega ali dveh mesecev pripravila vsa dokumentacija in izvedbeni načrt.

Bila je prošnja, da ko bo tehnični prevzem, se ljudi obvesti, da bodo lahko podali pripombe.

**Robert Bizjak** je rekel, da je investitor občina Kranjska Gora, občina pa lahko povabi, kogar hoče.

**Sašo Misotič** je rekel, da ni bilo odgovora, kaj je z oddušnikom na mostu, ker tam dejansko smrdi. Klical je Roberta Bizjaka in dogovorila sta se za termin 25. septembra ob 18. uri, nato 8. oktobra ob 16 uri, pa spet ni bilo nobenega. Sedaj pa ga zanima, kdaj bi se dala ta megla, ki smrdi, izmeriti, ker v sobi ne more spati. Dobil pa je odgovor, da ko gredo ljudje ob šestih na stranišče se ta smrad poveča. Tak odgovor pa zanj ni strokoven. Zanima ga, kdaj bo kdo prišel k

njemu zmeriti to meglo, da mu ne bo več smrdelo. On si to zapisuje in bo podal pobudo na Ministrstvo za okolje in prostor, pa naj potem oni naprej rešujejo, koncesionar to ne zmore.

**Alojzij Hlebanja** je predlagal, da Robert Bizjak obvesti Sašota Misotiča, kdaj bo prišla komisija, da se ugotovi stanje.

**Župan** je predlagal, da kdor ima konkretne probleme, da se obračajo na koncesionarja, prosi pa še, da vsako tako stvar sporočijo tudi na občino.

Ad 5.

**Župan** je prosil Alojzija Hlebanja, da glede dograditve večnamenskega objekta ob gasilskem domu poda nekaj besed.

**Alojzij Hlebanja** je povedal, da na se je na pobudo bivšega vaškega odbora začelo urejevati dokumentacijo za prostor ob gasilskem domu za prizidek večnamenske dvorane. V ta namen je bila narejena sprememba namembnosti zemljišča, 1.750.000 SIT je bilo namenskega denarja iz naslova od peska, ki je bil namenski denar za pripravo dokumentacije. V letošnjem letu je v občinskem proračunu na pridobitev dokumentacije namenjeno 2 milijona SIT. Sedaj je tudi nov predsednik gasilskega društva, ki je obenem tudi predsednik gradbenega odbora in imajo željo in namen, da se v letošnjem letu pridobi vsa potrebna dokumentacija. V naslednjih letih pa se pristopi k izgradnji večnamenskega objekta. Tam naj bi bila dvorana za 120 ljudi, pisarna turističnega društva, ter prostor za Krajevno skupnost. S pomočjo občinskega proračuna ter prispevkov občanov in drugih sredstev naj bi vsi skupaj pristopili k temu projektu, da se to uredi.

**Župan** je rekel, da je bila pokazana velika volja s strani gasilskega društva kot s strani sveta KS. V prihodnosti bodo zagotovili del sredstev iz občinskega proračuna.

**Bojan Kordič** je rekel, da morajo takoj pristopiti k realizaciji tega projekta, da pridobijo investicijsko vrednost, ker je na septembrski seji že razprava za proračun za leto 2004.

**Robert Plavčak** je povedal, da sklepa, da je potrjen za predsednika gradbenega odbora še nima, ima pa namen, da naslednji teden skliče sestanek gradbenega odbora.

**Alojzij Hlebanja** je rekel, da se opravičuje, ker sklepa še ni prejel, bo pa tajniku KS naročil, naj ga takoj posreduje.

Ad 6.

**Župan** je pri točki cesta v Srednji Vrh dal besedo Boštjanu Pristavcu.

**Boštjan Pristavec** je povedal, da so bila v letu 2001 zagotovljena sredstva za odmero ceste v Srednji Vrh. V skladu z zakonom o javnih naročilih so izpeljali postopek, na katerem je bilo izbrano podjetje Mejnik. Dela so bila v začetku jeseni 2001 končana. V letu 2002 pa so se z izvajalcem pogajali, da odda elaborat na geodetsko. Ob koncu leta 2002 pa so zoper podjetje Mejnik vložili tožbo, saj elaborat še ni bil pripravljen in oddan na geodetski. Povedal je še, da je sedaj zadeva zaključene, ter da bodo odločbo prejeli čez en mesec.

**Alojzij Hlebanja** je rekel, da je bil avgusta 1963 sklenjen sporazum o izgradnji ceste v Srednji Vrh. Letos tako mineva 40 let in v 40 letih ni bilo narejeno nič, razen zdajšnje odmere. Vsa cesta leži na privatnih parcelah. Upa pa, da bo postopek čim prej rešen.

Ad 7.

**Župan Jure Žerjav** je povedal, da je poslojje trgovine v lasti Inergoplana. Ta objekt so ponudili v odkup tudi občini Kranjska Gora. V občinskem proračunu ni finančnih sredstev v tej višini, da bi lahko tak objekt lahko odkupili, niti ni naloga občine, da bi se ukvarjala z trgovino in gostinstvom. Z lastniki so se pogajali in so imeli predlog, da bi se odkupil samo poslovni del objekta. Do danes pa še niso pridobili ponudbe za ta del objekta. Besedo pa je predal predsedniku KS Rute Alojziju Hlebanju.

**Alojzij Hlebanja** je povedal, da so se takrat pogovarjali o lising kreditu, pred kratkim pa so dobili ponudbo za lising za trgovski del in gostinski del objekta posebej. Za vsak del objekta bi se plačevalo po 120 mesecev po 4000 eurov na mesec.

**Župan** je povedal, da je ta objekt še brez uporabnega dovoljenja.

Ad 8.

**Župan** je povedal, da je na predlog KS Rute na dnevnem redu tudi točka vaško jedro. Besedo je predal predstavnikom KS Rute.

**Alojzij Hlebanja** je zaprosil Bojana Kordiča, da poda pojasnila glede vaškega jedra.

**Bojan Kordič** je povedal, da je potekal v tej dvorani leta 1997 zbor krajanov, kjer je bil sprožen tudi problem vaškega jedra. Vaška jedra imajo vsa naselja v občini Kranjska Gora razen Gozd Martuljka. Gozd Martuljek je dolga vas, brez centra, brez vaškega jedra. Saj so vaška jedra življenje vsakega okolja. Vprašal se je, zakaj je dobro, da je nekje vaško jedro? Predvsem zaradi tega, ker tudi občina Kranjska Gora v svojih proračunskih sredstvih letno namenja kar precejšnja sredstva za ureditev vaških jeder. Gozd Martuljek pa nima tega vaškega jedra, zato tudi ne dobi nobenih sredstev za ta namen. Povedal je še, da so bili razgovori v letu 1997 in so se na zboru krajanov ljudje to že dogovorili, pa to ni šlo v zapisnik. Vaško jedro naj bi bilo pri objektu trgovine. Ker se bo pa šlo sedaj v pripravo prostorsko ureditvenih planov, je treba umestiti to vaško jedro v te plane, da se bo lahko pričelo zbirati sredstva za ureditev vaškega jedra.

**Jože Robič** je povedal, da je leta 1997 pred zborom krajanov podal dopis na župana in na svetnike, da se v Gozd Martuljku prodaja parcela, ki bi bila potrebna za center in istočasno tudi za parkirne prostore. O tej zadevi ni dobil nobenega odgovora. Parkirnih prostorov v Gozd Martuljku ni. Ko ljudje hodijo na Špik, parkirajo na njegovi parceli. Parkirni prostori so v Gozd Martuljku nujni.

**Župan** je povedal, da kar mu je bilo leta 1997 obljubljeno, ne more dati odgovora.

Ad 9.

**Župan** je povedal, da je dejansko ob vseh vikendih v Gozd Martuljku velik problem parkiranje. Parkira se na Kopišu, kjer se ne sme, parkira pa se tudi pred trgovino in gostilno. Povedal je, da so bili v dogovoru z Robič Petrom, da se pri Malem Špiku uredijo parkirni prostori za obiskovalce Gozd Martuljka. Upa pa, da bodo s Robič Petrom sklenili konkretni dogovor, da bo problem vsaj do neke meje rešen.

**Jože Pintar** je rekel, da bo to samo delna rešitev parkiranja, treba je razmišljati, kako bo potem, ko bo narejena severna obvoznica.

**Elizabeta Gregori** je vprašala, kako bo potem z centrom v Gozd Martuljku, če se bo trgovina prodala. Postavilo se je tudi vprašanje kakšna, bo finančna konstrukcije gasilskega doma in objekta trgovine?

**Župan** je povedal, da je na občino Kranjska Gora prišla ponudba za približno 136 mio. SIT. Glede vprašanja Elizabete Gregori pa je župan povedal, da je bil v Gozd Martuljku že sprejet konsens, da se gre v prizidek k gasilskemu domu. Lahko pa se vrnejo nazaj in še enkrat pregledajo vso zadevo, vendar se mu ne zdi, da bi bilo to pametno.

**Mertelj Alojz** pa je predlagal referendum za večnamenski prostor, da se ljudje odločijo kje bo. Ne more si predstavljati, kako bo turistično društvo na gasilskem domu, ko pa gredo vsi turisti v Špik.

**Bojan Kordič** je povedal, da ko so se pričeli pogovarjati o gasilskem domu, naj bi uredili prostore za KS in za krajane. Takrat se še ni vedelo, da bo Mercator prodal trgovino. O dograditvi gasilskega doma pa je bilo na zboru krajanov že dogovorjeno, o tem pa so se strinjali tudi gasilci. S tem je lahko prišlo do spremembe namembnosti za zemljišča in odkupa zemljišča. Če bodo pa zmeraj gledali, kaj je najboljše, pa še naslednjih 40 let v Gozd Martuljku ne bo nič. Akcija je bila speljana in jo zagovarja, prav tako pa tudi KS Rute in društva delajo v to smer. Bila pa je ponujena tudi možnost drugim, ki zagovarjajo drugo varianto, naj se vključijo, naj pripravijo in naj poiščejo in pridejo z konkretnimi stvarmi na dan. Ta projekt pa bodo peljali naprej. Denarja pa ta trenutek za trgovino, kot je povedal župan in predsednik KS proračun občine Kranjska Gora ne more zagotoviti. Če bi šli pa v leasing, bi pa desetkrat preplačali vrednost objekta. Poleg tega pa imajo še možnost, saj ta objekt nima niti osnovnega uporabnega

dovoljenja. Tu se pa kaže možnost, da občina Kranjska Gora prepreči, da se bodo gradili apartmaji. Edini možnost, da se pridobi nek prostor je tako samo v gasilskem domu.

**Elizabeta Gregori** je rekla, da če bodo zgubili objekt trgovine, ne bo več prostora za center in misli, da bi se morali obravnavati obe možnosti.

**Bojan Kordič** je povedal, da bo bodoči lastnik lahko tu razvijal gostinsko-trgovsko dejavnost in popestril dejavnost.

**Jože Brudar** je povedal, da gre lahko v spremembo namembnosti objekta trgovine vsak lastnik. Ta objekt ni definiran v občinskih prostorskih planih kot objekt prehrabreno gostinski objekt. Če bi ga pa v prostorskih planih opredelili, da je na parc.št. možna samo določene dejavnosti, bi lahko županu rekli za to spremembo. Če se gre pa v to spremembo, pa da se bodo ujeli roki, kar traja najmanj pol do enega leta.

**Boštjan Pristavec** pa je povedal, da območje trgovine leži na območju SK se pravi na območju, kjer ni dovoljeno spremembo objektov v stanovanja.

**Robert Robič** je povedal, da so letos v proračunu obravnavali tudi plan investicij, kjer je investicija za dograditev gasilskega doma pomaknjena v leto 2006. Na občinskem svetu je že povedal, da se s tem ne strinja. Odgovor je dobil, da tudi druge KS delujejo in da so po ustanovitvi starejše in rabijo te investicije za dokončanje svojih stvari. Vprašal je, kdaj se lahko pričakuje ta investicija.

**Župan** je povedal, da so tukaj izredne aktivnosti in ko so pripravljali proračun, ni vedel, da je ta zadeva že tako daleč, da se gre v dograditev gasilskega doma. Takrat so imeli ponudbo za odkup trgovine, pojavljale so se še nekatere variante. Tako je bilo realno pričakovati, da se bo samo odločanje raztegnilo na daljše obdobje. Glede na voljo in aktivnosti, ki potekajo, pa je prav, da se z investicijo prične že v naslednjem letu. Ni pa nobene garancije, niti realne možnosti, da se investicija zaključi v enem proračunu.

**Jože Brudar** je še povedal, da trgov ne smejo jemati kot neke umetne trge, vendar jih morajo gledati skozi zgodovino. Ti trgi so prišli skozi razvoj podeželja in vasi (CRPOV), šlo je za ureditev starih vaških jeder. Zato jih ne morejo primerjati z Gozd Martuljkom, ki pa ni tako specifičen. Pri pregledu starih slik Gozd Martuljka 100 let nazaj pa bi lahko tak trg bil tam okoli Erjavčevih. Tam bi se pa lahko pogovarjali o teh trgih, pri katerih se vodi obnova, kot so v Podkorenu, Dovjem in Kranjski Gori. Pri trgu v Gozd Martuljku pa gre za nek nov trg, na novejših osnovah.

**Alojzij Hlebanja** je glede prizidka pri gasilskem domu še povedal, da se najprej zmenijo, da bodo nekaj naredil, nato pride nekdo z drugo idejo in gredo delat drugam. Če se bodo tako obnašali, ne bodo nikoli nič imeli. Idejni projekt za gasilski dom je bil narejen. Predračunska vrednost je približno 50 mio. SIT. Če pa primerjajo ceno trgovine in prizidka gasilskega doma, se morajo odločiti, kaj naredijo. Ne morejo pa iti v odkup trgovine. Če ima pa kdo 4000 eurov na mesec, lahko pri njem dobi naslov, kamor se lahko obrne za nakup.

Ad 10.

Glede informacije za spravilo lesa je župan dal besedo predsedniku KS Rute Alojziju Hlebanju.

**Alojzij Hlebanja** je povedal, da so imeli pred časom sestanek, katerega je sklical Zavod za gozdove, katerega je vodil Mertelj Janez. Zaprošil ga je, da pove, kaj so se dogovorili, kaj se izvaja in kaj se ne izvaja.

**Janez Mertelj** je povedal, da je problem nastal zaradi tega, ker se je lastništvo gozdov pod Martuljkovo skupino spremenila in imajo tudi gozdarji probleme z izvedbo del. Gozdove je dobila vrnjene Ljubljanska nadškofija, katera najema slabo delovno silo, ki se ne drži dogovorov in sečnjo izvaja v turistični sezoni. Na tem usklajevalnem sestanku, na katerem je bil prisoten tudi predstavnik nadškofije, je bilo zagotovljeno, da se po 1. maju splavilo ne bo več izvajalo. Na žalost pa mora ugotoviti, da se je les odstranil, poravnalo in zatravilo pa se ni. Sedaj se je pa začel voziti les čez Bučanovo. Tukaj pa se je les pričel voziti zaradi tega, ker je na Črnem vrhu podrtega približno 850 arov gozda. Les se bo odvažal po drugi poti, za to drugo pot se že pripravlja dokumentacija, občina Kranjska Gora pa je že izdala lokacijsko informacijo. Če bo to

možno izpeljati, se bo uredilo 200 metrov nove vlake in se bo ves les iz Črnega vrha zvozil po njej. Kar se pa tiče dogovora, je naredil zapisnik in ga posredoval Gozdarski inšpekciji v presojo. S tem se pa njihova pooblastila končajo. Povedal pa je še, da se bo od 1. oktobra pa do 1. maja, ko je splavilo lesa dovoljeno, les še zmeraj spravljaj v dolino. Bili so že poskusi, da se tam uredi gozdna cesta, vendar pa je to propadlo.

**Vrhovnik Ina** je povedala, da so po planskih aktih lahko poseki zelo veliki in se bodo pojavili goloseki in erozija, ker deževje dela veliko škode. Sprašuje, kako lahko tako veliko sekajo, če je varovalni gozd.

**Elizabeta Gregori** je vprašala kaj je z nami narobe, da ne vidimo bogastva, ki nas obdaja. Take skupine, kot Špikova skupina, na svetu ni. Ni velikega pomena samo za Slovenijo, temveč je pomembna v svetovnem merilu. Zato predlaga, da se prične odškodninski postopek proti lastnikom.

**Janez Mertelj** je povedal, da je bilo vse kar je bilo posekano, iz gospodarskih gozdov in ne iz varovalnega gozda. Novi lastniki te etaže izkoriščajo do predpisane mere in imajo za to tudi zakonsko podlago.

**Bojan Kordič** je povedal, da je treba vzpostaviti nazaj režim in postaviti prometni znak, s katerim se prepoveduje motorni promet, dovoljeno pa za lastnike parcel. To je nujno potrebno, ne pa, da je v enem dnevu tam parkiranih 120 vozil. Nekdo mu je rekel, da ta parkirni prostor pri Robič Petru inšpekcija ne bo dovolila, ker ne odgovarja kriterijem. On pa je odgovoril, da ko bo prvi inšpektor rekel, da ta prostor ne odgovarja, bo pa zoper tistega inšpektorja vložil kazensko ovadbo, da je pustil, da so parkirali v parku.

Ad 11.

**Župan** je povedal, da je glede na informacije, da se ukinja pošta v Gozd Martuljku poklical na razgovor direktorja poslovne enote Kranj gospoda Mirana Čehovina. Pisno je posredoval informacijo, da poštna enota Kranj ne planira sprememb v poštne omrežju poslovalnic v občini Kranjska Gora in tudi ne ukinjanja pošte v Gozd Martuljku. Poleg tega pa na pošti v Gozd Martuljku dajejo tudi mesto za informacijsko tablo KS Rute.

**Alojzij Hlebanja** se je vsem zahvalil za obisk in jih povabil 17. maja na slovesnost ob prazniku KS Rute.

Konec zбора krajanov ob 22.45. uri.

Zapisal:  
Uroš Grzetič

**ŽUPAN OBČINE:**  
**Jure Žerjav, prof.**